**Satzung über die Änderung der Satzung**

**über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets**

**„Nördliche Innenstadt II“**

Nach § 142 des Baugesetzbuchs (BauGB) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der jeweils derzeit gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Bad Urach am 13.12.2016 folgende Satzung beschlossen:

## § 1

## Gegenstand der Gebietserweiterung

Das mit Satzungsbeschluss vom 25.09.2012 rechtsverbindlich seit dem 12.10.2012, geändert am 23.07.2013, rechtsverbindlich seit dem 26.07.2013, förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Nördliche Innenstadt II“ wird um die Grundstücke Flst. 18/3, (Marktplatz 17) und Flst. 18/8 (Rosengasse 9) erweitert.

Der Bereich der Gebietserweiterung ist in beigefügtem Lageplan vom 28.11.2016 gepunktet dargestellt.

Maßgebend für die neue Abgrenzung des Sanierungsgebiets ist die im Lageplan vom 28.11.2016 gestrichelt und gepunktet dargestellte äußere Abgrenzungslinie. Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb dieser abgegrenzten Fläche.

Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung und als Anlage beigefügt.

## § 2

## Inkrafttreten

Die Satzung tritt gemäß § 143 Abs. 1 mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

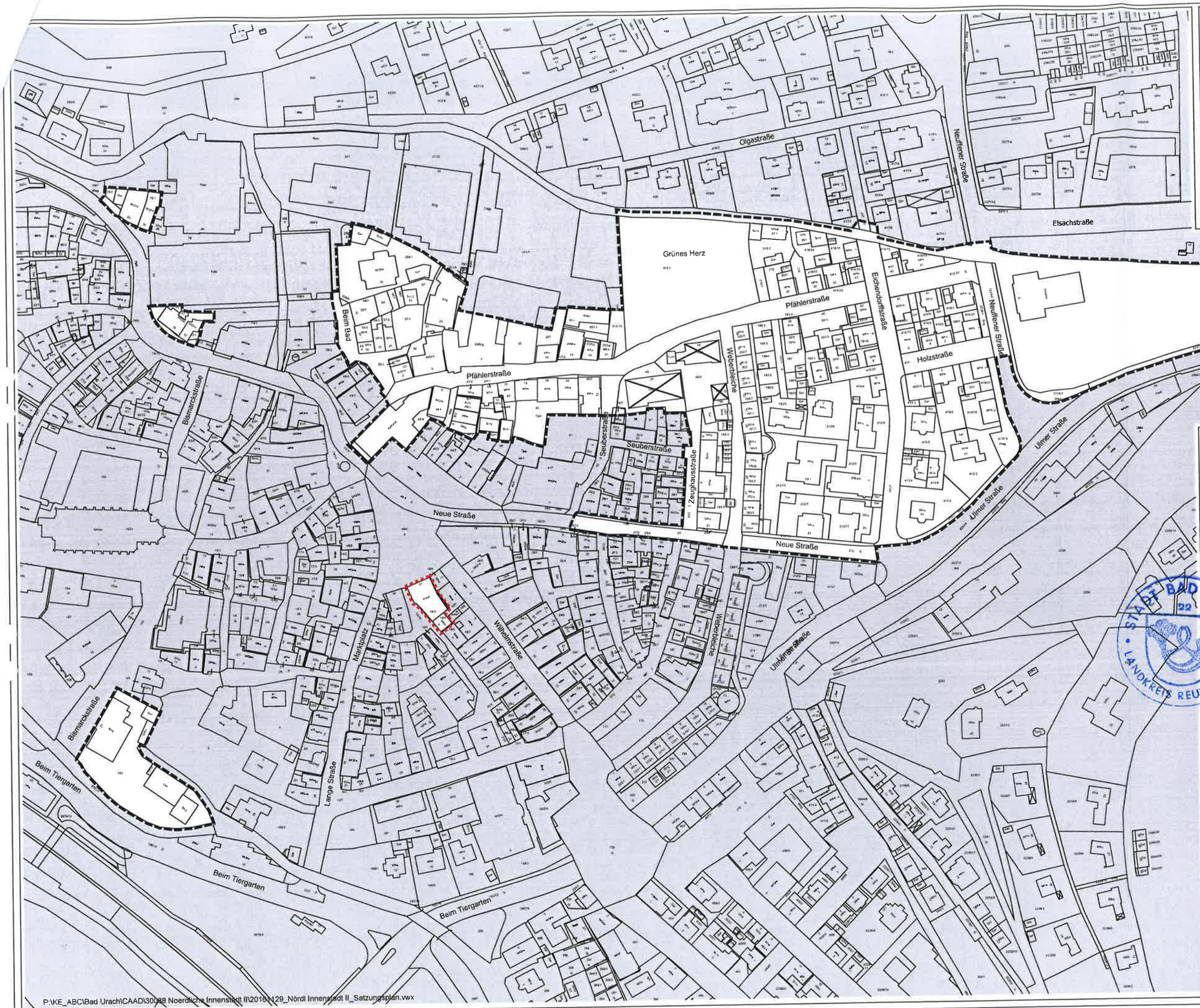
Ausgefertigt:
Bad Urach, den 14.12.2016

STADT BAD URACH 22 LANDKREIS RE... HEN

Elmar Rebmann
Bürgermeister

# Stadt Bad Urach

## Städtebauliches Erneuerungsgebiet "Nördliche Innenstadt II"




**Hinweis:**
Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung über die Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets **"Nördliche Innenstadt II"**

**Verfahrensvermerke**

Satzungsbeschluss: 13. DEZ. 2016

Ausgefertigt für die ortsübliche Bekanntmachung:

Bad Urach, den 14. DEZ. 2016

Elmar Rebmann
Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung, In Kraft getreten am: 15. DEZ. 2016

Abgrenzung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets (61 330 m²)

Bereich der Gebietserweiterung (353 m²)

**Lageplan zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Nördliche Innenstadt II"**

0 10 20 40

M 1:2000
Stuttgart
28.11.2016 Kirschner / Konzi

N

KE
LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH
Fritz-Elsas-Straße 31
70174 Stuttgart

P:\KE_ABC\Bad Urach\CAAD\30088 Noerdliche Innenstadt II\2016\129_Nördl Innenstadt II_Satzungsplan.vwx