Satzung über die Änderung der Satzung

über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets

„Nördliche Innenstadt II“

Nach § 142 des Baugesetzbuchs (BauGB) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der jeweils derzeit gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Bad Urach am 13.03.2018 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Gebietserweiterung

Das mit Satzungsbeschluss vom 25.09.2012, rechtsverbindlich seit dem 12.10.2012, geändert am 23.07.2013, rechtsverbindlich seit dem 26.07.2013, geändert am 13.12.2016, rechtsverbindlich seit dem 15.12.2016, förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Nördliche Innenstadt II“ wird um die Grundstücke Flst. 2236/2 (Ulmer Straße 12) und Flst. 2236 (Ulmer Straße 14) erweitert.

Der Bereich der Gebietserweiterung ist im beigefügtem Lageplan vom 28.06.2017 gepunktet dargestellt.

Maßgebend für die neue Abgrenzung des Sanierungsgebiets ist die im Lageplan vom 28.06.2017 gestrichelt und gepunktet dargestellte äußere Abgrenzungslinie. Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb dieser abgegrenzten Flächen.

Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung und als Anlage beigefügt.

§ 2

Inkrafttreten

Die Satzung tritt gemäß § 143 Abs. 1 BauGB mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:
Bad Urach, den 13.03.2018

STADT BAD URACH • LANDKREIS REUTLINGEN •

Elmar Rebmann
Bürgermeister

Stadt Bad Urach

Städtebauliches Erneuerungsgebiet "Nördliche Innenstadt II"

Grünes Herz

Olgastraße

Neuffener Straße

Elsachstraße

Pfählerstraße

Eichendorffstraße

Holzstraße

Ulmer Straße

Beim Bad

Bismarckstraße

Seuberstraße

Weberbleiche

Zeughausstraße

Neue Straße

Marktplatz

Wilhelmstraße

Webergasse

Lange Straße

Beim Tiergarten

P:\KE_ABC\Bad Urach\CAAD\30088 Noerdliche Innenstadt II\20170628_Nördl Innenstadt II_Satzungsplan.vwx

Hinweis:
Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung über die Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets **"Nördliche Innenstadt II"**

Verfahrensvermerke

Satzungsbeschluss: **13.03.2018**

Ausgefertigt für die ortsübliche Bekanntmachung:

Bad Urach, den **13.03.2018**

Elmar Rebmann
Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung, In Kraft getreten am: **22.03.2018**

BAD URACH 22 KREIS REUTLINGEN

Abgrenzung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets (61 684 m²)

Bereich der Gebietserweiterung (4 431 m²)

Lageplan zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Nördliche Innenstadt II"

0 10 20 40

M 1:2000
Stuttgart
28.06.2017
Kirschner / Konzi

N

KE
LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung GmbH
Fritz-Elsas-Straße 31
70174 Stuttgart