

MIETBESCHEINIGUNG

Vermieter Name, Vorname, Anschrift		Datum	
Mieter Name, Vorname			
Anschrift der vermieteten Wohnung			
Zahl der Räume	Gesamtfläche	Zimmergröße	Mieter ist eingezogen am
Wann ist der Wohnraum erstmals bezugsfertig geworden?		Jahr (Baujahr)	
Mietverhältnis Hauptmieter		Wohnung wird vom Mieter alleine genutzt	
Untermieter; Name des Hauptmieters angeben:		Es wird ein Zimmer vermietet mit gemeinschaftlicher Nutzung von Bad und Küche	
Heizung			
Heizart (Gas, Öl usw.)		_____	
Warmwasseraufbereitung (Öl, Gas usw.)		_____	
Warmwasser mit dezentraler Versorgung (z.B. Boiler)		nein	ja
Kosten werden separat an ein Versorgungsunternehmen bezahlt		nein	ja
Monatliche Abschlagszahlung			
Jährlicher Heizmaterialkauf			
Sonstiges:			
Falls verschiedene Heizarten in der Wohnung benutzt werden, bitte Angabe der m ² -Zahl pro Brennstoffart			
_____ m ²			
_____ m ²			
Wie wird die Miete entrichtet?			
Überweisung/Dauerauftrag	in bar	unregelmäßig	
Lastschrift			
Es liegen derzeit Mietrückstände in Höhe von _____ € vor.			
Die Kaltmiete	Das Nutzungsentgelt	Die anteilige Miete	seit: _____
beträgt monatlich:			seit: _____
			_____ €
darin enthalten: Kosten für Garage/Stellplatz	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Die Nebenkosten betragen monatlich:			_____ €
monatliche Gesamtmiete:			_____ €
In der monatlichen Gesamtmiete sind folgend Nebenkosten enthalten:			
Kosten der Heizung:	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Warmwassererwärmung	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Kosten für Wasser/Abwasser	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Müll	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Kosten für Haushaltsstrom	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Kosten für Allgemeinstrom (Treppenhaus etc.)	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Vergütung für Möblierung	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Kabelgebühr	nein	ja, in Höhe von	_____ €
Kabelgebühr wird zwingend aufgrund Beschluss Eigentümer- versammlung oder vom Vermieter verlangt	nein	ja	

Es handelt sich um ein Zimmer in einer Gaststätte
 Es handelt sich nicht um ein Zimmer in einer Gaststätte

_____ Datum _____ Unterschrift des Vermieters



Einverständniserklärung für die Erhebung und Verarbeitung von Daten nach der Datenschutzgrundverordnung

Zur Bearbeitung Ihres Anliegens erfolgt auf Grundlage gesetzlicher Bestimmungen die Erhebung und Verarbeitung aller notwendigen personenbezogenen Daten. Dabei handelt es sich insbesondere um Name, Anschrift, Kontaktdaten sowie sonstige notwendige Angaben. Diese Daten werden auf dem Server der zuständigen Stelle gespeichert und können nur von berechtigten Personen eingesehen werden.

Für den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten haben wir alle technischen und organisatorischen Maßnahmen getroffen, um ein hohes Schutzniveau zu schaffen. Wir halten uns dabei strikt an die Datenschutzgesetze und die sonstigen datenschutzrelevanten Vorschriften. Ihre Daten werden ausschließlich über sichere Kommunikationswege an die zuständige Stelle übergeben.

Darüber hinaus ist für jede weitere Datenerhebung die Zustimmung des Nutzers erforderlich. Eine automatische Löschung erfolgt nach 180 Tagen, insofern entsprechende Daten nicht weiter benötigt werden. In Fällen mit einer gebührenpflichtigen Verarbeitung kann es vorkommen, dass zur Abwicklung der Bezahlung Ihre bezahlrelevanten Daten an den ePayment-Provider übermittelt werden.

Rechte der betroffenen Person: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie haben das Recht, Ihre Einwilligung jederzeit ohne Angabe von Gründen mit Wirkung für die Zukunft abzuändern oder gänzlich zu widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an uns übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Weiterhin können erhobene Daten bei Bedarf korrigiert, gelöscht oder deren Erhebung eingeschränkt werden.